

CONSTRUCTION, AGRANDISSEMENT ET RÉNOVATION

COMMERCIAL & INDUSTRIEL

PROCÉDURE POUR L'ÉMISSION DU PERMIS

- ▶ Veuillez suivre chacune des onze (11) étapes du présent formulaire;
- ▶ Veuillez déposer votre formulaire dûment rempli, signé et daté, incluant les documents exigés à l'étape neuf (9);
- ▶ Prévoir de défrayer les coûts du permis au moment de la réception du permis;
- ▶ Les services techniques communiqueront avec vous lorsque le permis sera prêt ou si votre demande est incomplète.
- ▶ Un délai normal de sept (7) jours est prévu pour l'émission du permis lorsque la **demande est complète**
- ▶ **Ce formulaire est conçu pour les usages commerciaux et industriels**

IMPORTANT

Pour l'obtention d'un permis, vous devez obligatoirement nous remettre tous les documents énumérés ci-dessous et avoir complété le présent formulaire avec le maximum d'information et en conformité avec nos règlements municipaux. Le fonctionnaire affecté à votre demande se réserve le droit d'exiger tous documents ou renseignements supplémentaires pouvant lui donner une meilleure compréhension de votre projet. Prenez note que des documents incomplets ou manquants peuvent retarder l'émission du permis et que des informations trompeuses peuvent annuler votre demande ou rendre votre permis non conforme.

Cette demande ne constitue en aucun temps, ni une demande complète ni une autorisation de construire

1 IDENTIFICATION DU LIEU DE CONSTRUCTION

| | |
|---------------|--|
| Nom de la rue | |
| Numéro du lot | |

2 IDENTIFICATION DU REQUÉRANT

| | | | |
|------------------|--|-------|-------|
| Nom complet | | | |
| Adresse complète | Code postal | | |
| No. téléphone | () - | () - | () - |
| Adresse courriel | (La façon la plus efficace pour communiquer avec vous) | | |

3 IDENTIFICATION DU PROPRIÉTAIRE

| | | | |
|--------------------|---|-----------------------|-------|
| Même que requérant | Oui <input type="checkbox"/> Non <input type="checkbox"/> | Si non, nom complet : | |
| Adresse complète | Code postal | | |
| No. téléphone | () - | () - | () - |

4 IDENTIFICATION DE L'ENTREPRENEUR

| | | | |
|-----------------------|---|-----------------------|-------|
| Même que requérant | Oui <input type="checkbox"/> Non <input type="checkbox"/> | Si non, nom complet : | |
| Même que propriétaire | Oui <input type="checkbox"/> Non <input type="checkbox"/> | | |
| Adresse complète | Code postal | | |
| No. téléphone | () - | () - | () - |
| No RBQ | | | |

| Modification ou nouveau au revêtement extérieur | | | | |
|---|---------|--------|----------|---------|
| | Toiture | Façade | Latérale | Arrière |
| Revêtement actuel | | | | |
| Nouveau revêtement | | | | |

8

ÉCHÉANCE ET COÛT DES TRAVAUX

| | | | |
|----------------------------------|--|-----------------------------------|--|
| Date prévue du début des travaux | | Date prévue de la fin des travaux | |
| Valeur des travaux | | | |

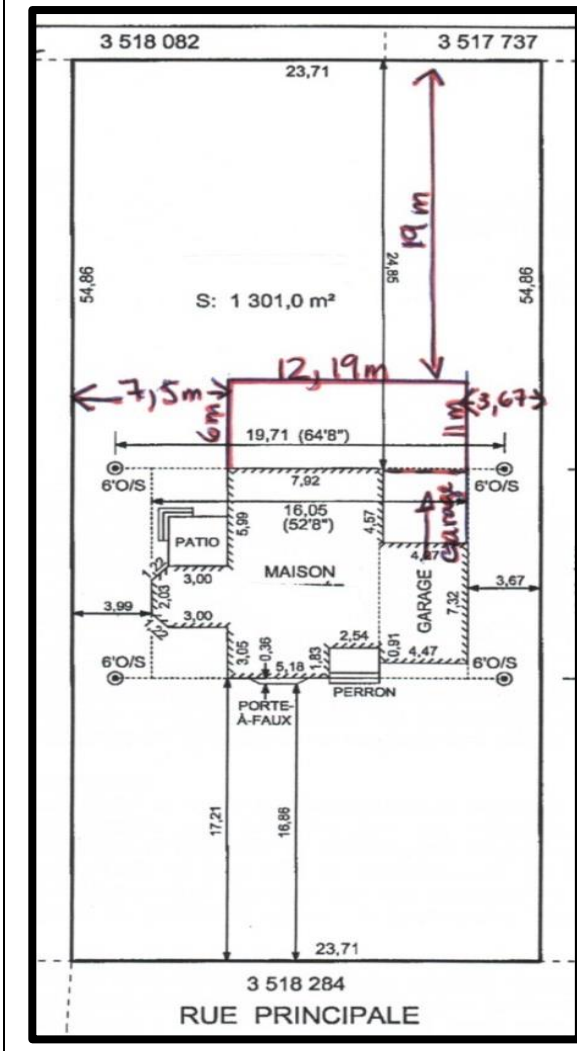
9

DOCUMENTS OBLIGATOIRES

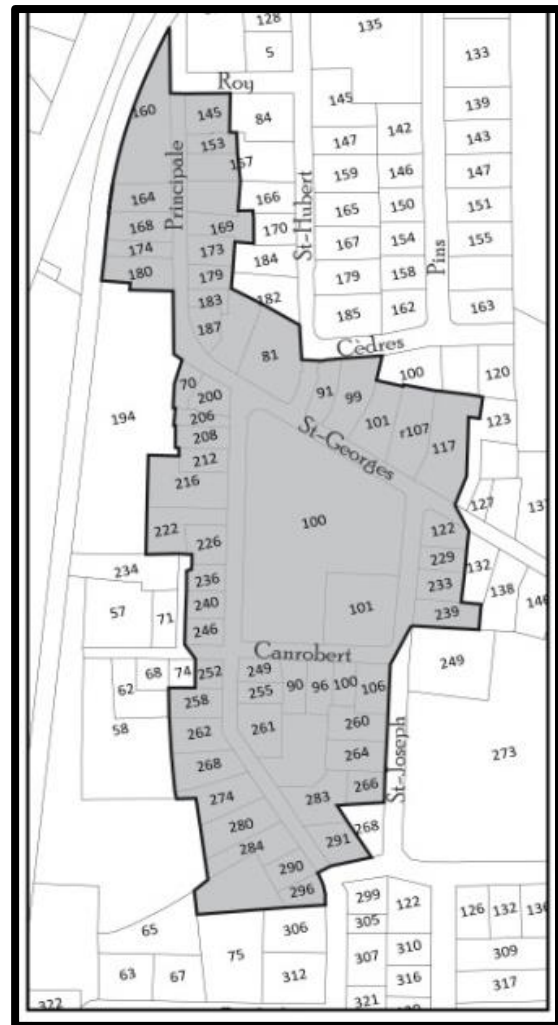
| | Réservé à la réception |
|--|--------------------------|
| <input type="checkbox"/> Copie de l'acte notarié si propriétaire depuis moins de 2 mois ou une procuration (<i>autorisation</i>) du propriétaire actuel, si nécessaire. | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> Un plan d'implantation. Ce plan devra être approuvé par un arpenteur-géomètre si la construction projeté se situe à 60 cm (2 pi) ou moins des marges de recul prévues. S'il y a présence d'un cours d'eau, l'arpenteur-géomètre doit indiquer la rive. | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> Plans de construction (<i>voir avec le fonctionnaire désigné pour l'obligation de fournir des plans signés et préparés par un architecte et/ou un ingénieur</i>). | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> Si c'est une demande de construction ou de changement d'usage, un plan d'aménagement paysager indiquant la localisation des arbres, des arbustes et des espaces végétalisés (20% du terrain, excluant les superficies bâties et pavées, doit être aménagé). | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> Si c'est une demande de construction ou de changement d'usage, un plan montrant la localisation des cases de stationnement et leur dimension peut être fait sur une copie du plan d'implantation. | <input type="checkbox"/> |

IMPLANTATION ET ZONE PATRIMONIALE

Exemple d'implantation



Zone patrimoniale



SIGNATURE ET DATE DE LA DEMANDE

Signature _____

Date _____

N'oubliez pas qu'il est interdit d'entreprendre des travaux de construction sans l'obtention d'un permis.