

ASSEMBLÉE PUBLIQUE DE CONSULTATION

AUX PERSONNES INTÉRESSÉES PAR :

Le projet de résolution concernant la demande de PPCMOI numéro 2025-001 pour un projet particulier de construction

AVIS est donné par la soussignée :

QUE le conseil municipal, lors de sa séance du 17 mars 2025, a adopté la résolution numéro 03-069-25 concernant le projet de résolution ci-haut mentionné;

QU'une assemblée publique de consultation sera tenue **le lundi 7 avril 2025**, à compter de 18h30, dans la salle du conseil, située au 249, rue Saint-Joseph à Ange-Gardien. Au cours de cette assemblée publique, le maire ou la personne qu'il désigne expliquera le projet de résolution ainsi que les conséquences de son adoption et entendra les personnes qui souhaitent s'exprimer sur ces sujets;

QUE l'objet du projet de résolution concernant la demande de PPCMOI numéro 2025-001 vise particulièrement :

- Un projet résidentiel de 48 logements :
 - Quatre (4) habitations multifamiliales de 6 logis
 - Cinq (5) habitations multifamiliales de 4 logis
 - Quatre (4) habitations unifamiliales jumelées
- Le prolongement de la rue des Colombes
- La création d'un parc urbain d'une superficie de 863.8 m²
- L'implantation d'une piste cyclable

QUE ce projet déroge à une ou plusieurs dispositions du Règlement de zonage numéro 617-05, du Règlement de lotissement numéro 618-05 et du Règlement relatif aux plans d'implantation et d'intégration architecturale (P.I.I.A.) numéro 759-14;

QUE ce projet concerne les zones 117 et 118 du territoire de la municipalité d'Ange-Gardien;

QUE ce projet contient des dispositions propres à une résolution susceptible d'approbation référendaire par les personnes habiles à voter;

QUE ce projet de résolution est disponible pour consultation au bureau municipal, aux heures d'ouverture de l'hôtel de ville soit du lundi au jeudi, de 8 h 30 à 16 h et le vendredi, de 8 h 30 à 12h 30. Si vous ne pouvez pas vous rendre à l'hôtel de ville, nous vous invitons à communiquer avec les Services techniques au 450-293-7575 afin d'obtenir une copie du projet.



Donné à Ange-Gardien, ce 20^e jour de mars 2025.

La directrice générale et greffière-trésorière,

Brigitte Vachon

Brigitte Vachon