

DEMANDE DE PERMIS

NOUVELLE CONSTRUCTION RÉSIDENTIELLE UNIFAMILIALE

DATE DE RECEPTION



PROCÉDURE POUR L'ÉMISSION DU PERMIS

- ▶ Veuillez suivre chacune des neuf (9) étapes du présent formulaire;
- ▶ Veuillez déposer votre formulaire dûment rempli, signé et daté, incluant les documents exigés à l'étape huit (8);
- ▶ Prévoir de défrayer les coûts du permis au même moment;
- ▶ Les services techniques communiqueront avec vous lorsque le permis sera prêt ou si votre demande est incomplète.
- ▶ Un délai normal de sept (7) jours est prévu pour l'émission du permis lorsque la **demande est complète**

IMPORTANT

Pour l'obtention d'un permis, vous devez obligatoirement nous remettre tous les documents énumérés ci-dessous et avoir complété le présent formulaire avec le maximum d'information et en conformité avec nos règlements municipaux. Le fonctionnaire affecté à votre demande se réserve le droit d'exiger tous documents ou renseignements supplémentaires pouvant lui donner une meilleure compréhension de votre projet. Prenez note que des documents incomplets ou manquants peuvent retarder l'émission du permis et que des informations trompeuses peuvent annuler votre demande ou rendre votre permis non conforme.

Cette demande ne constitue en aucun temps, ni une demande complète ni une autorisation de construire

1 IDENTIFICATION DU LIEU DE CONSTRUCTION

Nom de la rue			
Numéro du lot			
Logement supplémentaire ?	Oui <input type="checkbox"/>	Non <input type="checkbox"/>	<i>si oui, veuillez aussi remplir le formulaire « ajout de logement »</i>

2 IDENTIFICATION DU REQUÉRANT

Nom complet			
Adresse complète	Code postal		
No. téléphone	() -	() -	() -
Adresse courriel	(La façon la plus efficace pour communiquer avec vous)		

3 IDENTIFICATION DU PROPRIÉTAIRE

Même que requérant	Oui <input type="checkbox"/>	Non <input type="checkbox"/>		
Nom complet				
Adresse complète	Code postal			
No. téléphone	() -	() -	() -	

4 IDENTIFICATION DE L'ENTREPRENEUR

Même que requérant	Oui <input type="checkbox"/>	Non <input type="checkbox"/>	Si non, nom complet :		
Même que propriétaire	Oui <input type="checkbox"/>	Non <input type="checkbox"/>			
Adresse complète	Code postal				
No. téléphone	() -	() -	() -		
No RBQ					

5

ÉCHÉANCE ET COÛT DES TRAVAUX

Date prévue du début des travaux		Date prévue de la fin des travaux	
Valeur des travaux (excluant la valeur du terrain)			

6

FINITION INTÉRIEURE ET EXTÉRIEURE

Revêtement intérieur			
	Sous-sol	Rez-de-chaussée	Étages
Plancher			
Murs			
Plafond			
Revêtement extérieur			
Toiture	Façade	Latérale	Arrière

7

ZONES DE CONTRAINTES

Le terrain est-il localisé en tout ou en partie à l'intérieur d'une aire de contrainte (glissement de terrain, bande riveraine, plaine inondable, milieu humide)?

Oui Non

Si oui, vous devez nous remettre un plan de localisation de ces zones. Ce plan de localisation doit être produit par un arpenteur-géomètre.

8

DOCUMENTS OBLIGATOIRES

	Réservé à la réception
<input type="checkbox"/> Copie de l'acte notarié si récemment propriétaire ou une procuration (<i>autorisation</i>) du propriétaire actuel, si nécessaire	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> Un plan d'implantation approuvé par un arpenteur-géomètre. S'il y a présence d'un cours d'eau, l'arpenteur-géomètre doit indiquer la rive.	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> Un plan d'aménagement paysager indiquant la localisation des arbres, des arbustes et des espaces végétalisés (20% du terrain, excluant les superficies bâties et pavées, doit être aménagé).	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> Un plan montrant la localisation des cases de stationnement et leur dimension peut être fait sur une copie du plan d'implantation (<i>si logement supplémentaire, veuillez indiquer les cases qui sont prévues à cet effet.</i>)	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> Les plans de construction complets	<input type="checkbox"/>

9

SIGNATURE ET DATE DE LA DEMANDE

Signature

Date

N'oubliez pas qu'il est interdit d'entreprendre des travaux de construction sans l'obtention d'un permis.