

CONSTRUCTION, AGRANDISSEMENT ET RÉNOVATION

COMMERCIAL & INDUSTRIEL

PROCÉDURE POUR L'ÉMISSION DU PERMIS

- ▶ Veuillez suivre chacune des onze (11) étapes du présent formulaire;
- ▶ Veuillez déposer votre formulaire dûment rempli, signé et daté, incluant les documents exigés à l'étape neuf (9);
- ▶ Prévoir de défrayer les coûts du permis au moment de la réception du permis;
- ▶ Les services techniques communiqueront avec vous lorsque le permis sera prêt ou si votre demande est incomplète.
- ▶ Un délai normal de sept (7) jours est prévu pour l'émission du permis lorsque la **demande est complète**
- ▶ **Ce formulaire est conçu pour les usages commerciaux et industriels**

IMPORTANT

Pour l'obtention d'un permis, vous devez obligatoirement nous remettre tous les documents énumérés ci-dessous et avoir complété le présent formulaire avec le maximum d'information et en conformité avec nos règlements municipaux. Le fonctionnaire affecté à votre demande se réserve le droit d'exiger tous documents ou renseignements supplémentaires pouvant lui donner une meilleure compréhension de votre projet. Prenez note que des documents incomplets ou manquants peuvent retarder l'émission du permis et que des informations trompeuses peuvent annuler votre demande ou rendre votre permis non conforme.

Cette demande ne constitue en aucun temps, ni une demande complète ni une autorisation de construire

1 IDENTIFICATION DU LIEU DE CONSTRUCTION

Nom de la rue	
Numéro du lot	

2 IDENTIFICATION DU REQUÉRANT

Nom complet			
Adresse complète	Code postal		
No. téléphone	() -	() -	() -
Adresse courriel	(La façon la plus efficace pour communiquer avec vous)		

3 IDENTIFICATION DU PROPRIÉTAIRE

Même que requérant	Oui <input type="checkbox"/> Non <input type="checkbox"/>	Si non, nom complet :	
Adresse complète	Code postal		
No. téléphone	() -	() -	() -

4 IDENTIFICATION DE L'ENTREPRENEUR

Même que requérant	Oui <input type="checkbox"/> Non <input type="checkbox"/>	Si non, nom complet :	
Même que propriétaire	Oui <input type="checkbox"/> Non <input type="checkbox"/>		
Adresse complète	Code postal		
No. téléphone	() -	() -	() -
No RBQ			

Modification ou nouveau au revêtement extérieur				
	Toiture	Façade	Latérale	Arrière
Revêtement actuel				
Nouveau revêtement				

8

ÉCHÉANCE ET COÛT DES TRAVAUX

Date prévue du début des travaux		Date prévue de la fin des travaux	
Valeur des travaux			

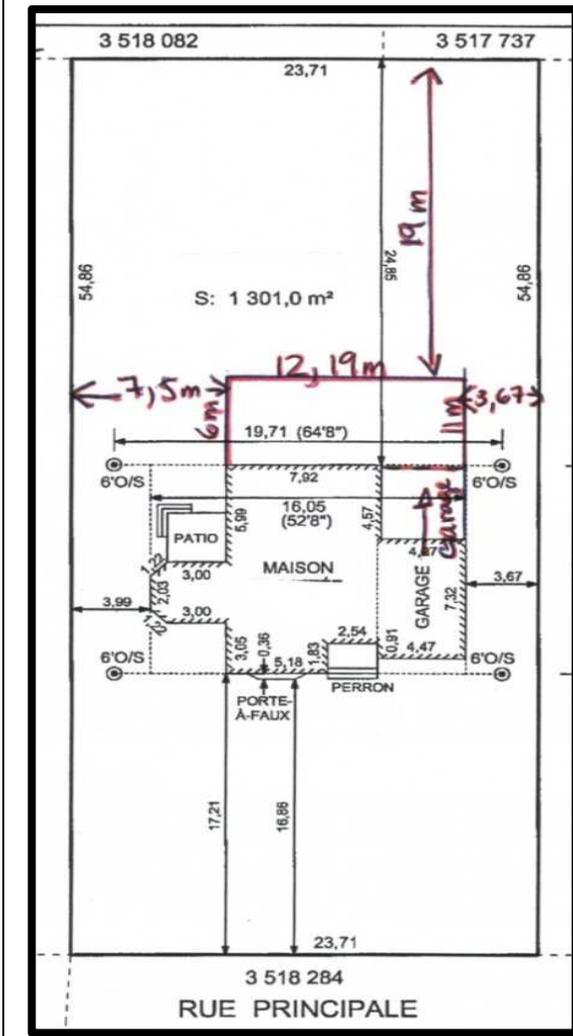
9

DOCUMENTS OBLIGATOIRES

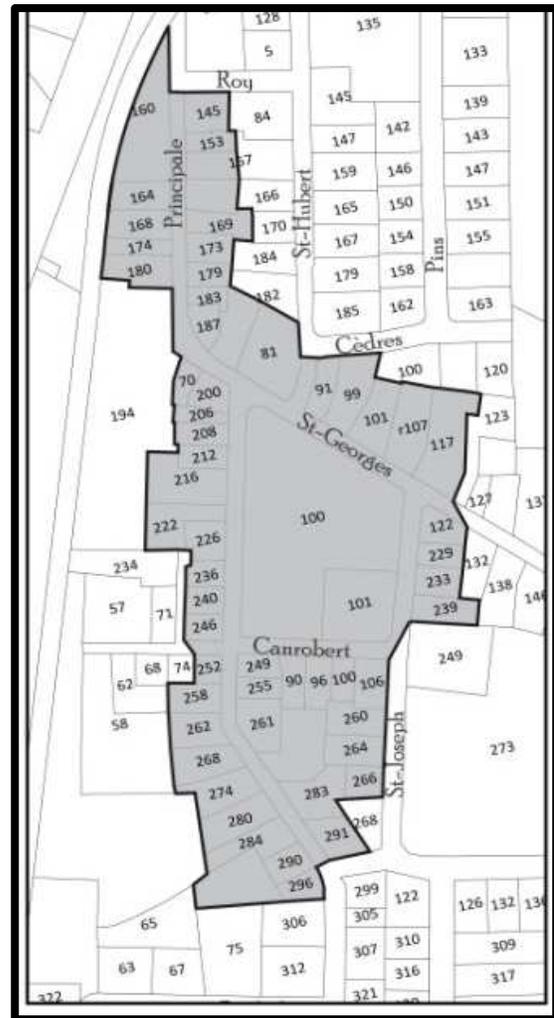
	Réservé à la réception
<input type="checkbox"/> Copie de l'acte notarié si propriétaire depuis moins de 2 mois ou une procuration (<i>autorisation</i>) du propriétaire actuel, si nécessaire.	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> Un plan d'implantation. Ce plan devra être approuvé par un arpenteur-géomètre si la construction projeté se situe à 60 cm (2 pi) ou moins des marges de recul prévues. S'il y a présence d'un cours d'eau, l'arpenteur-géomètre doit indiquer la rive.	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> Plans de construction (<i>Les plans doivent être préparés par un architecte, à l'exception des situations prévus par la loi. Des plans de structures préparés par un ingénieur sont aussi requis si les travaux projetés représentent une valeur de plus de 100 000\$</i>).	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> Si c'est une demande de construction ou de changement d'usage, un plan d'aménagement paysager indiquant la localisation des arbres, des arbustes et des espaces végétalisés (20% du terrain, excluant les superficies bâties et pavées, doit être aménagé).	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> Si c'est une demande de construction ou de changement d'usage, un plan montrant la localisation des cases de stationnement et leur dimension peut être fait sur une copie du plan d'implantation.	<input type="checkbox"/>

IMPLANTATION ET ZONE PATRIMONIALE

Exemple d'implantation



Zone patrimoniale



SIGNATURE ET DATE DE LA DEMANDE

Signature _____

Date _____

N'oubliez pas qu'il est interdit d'entreprendre des travaux de construction sans l'obtention d'un permis.